

דוח לשרת הפנים על פעילות הוועדה המקומית פרק ב' - שנת 2022

קובץ זה הוא הפרק השני בדוח לשרת הפנים על פעילות הוועדה המקומית.
הפרק מתייחס לשנת 2021, וכולל את הגליונות הבאים:

1. רקע
2. תכניות
3. עיכובים
4. תכניות בינוי ותשריטים
5. ישיבות
6. נציגים
7. אינטרנט ומחשוב
8. כח אדם

יש למלא את כל הגליונות בקובץ זה בהתאם להנחיות.
נוסח הגליונות זהה לנוסח שהופץ בשנה שעברה.
לתשומת לבכם - [אין לצרף לדוח קבצים נוספים](#).

הסבר על הדוח

הדוח מכיל שני פרקים:

פרק א' כולל נתוני רישוי וביצוע: היתרים, בקשות להיתר, התחלות וגמר בנייה
פרק ב' כולל את שאר הנושאים - תכניות, ישיבות, נציגים, אינטרנט ומחשוב, כוח אדם.
פרק א' מסכם תקופה של 6 חודשים - יולי עד דצמבר 2022.
פרק ב' מסכם תקופה של 12 חודש - כל שנת 2022 - בדומה לדוח השנתי הקודם.
בשל פקיעת הוראת השעה, השנה אין צורך לצרף הפעם דוח שימושים חורגים.

שאלות והבהרות בנושא יש להפנות ל- report2bakara@iplan.gov.il

1 רקע

שם הוועדה:

בית שאן

הערות והבהרות
על הדוח:



יש להזין בטבלה את כל התכניות בסמכות מקומית שהסטטוס שלהן השתנה במהלך 2023, כלומר, כל תכנית בה באחד משדות ה"לוחות זמנים" מופיע ערך משנת 2023.

אין למלא תכניות בסמכות שאינה מקומית.

אין למלא תכניות שטרם הוגשו ("במסדרון").

עבור כל תכנית - יש להזין את כל המועדים הרלבנטיים המופיעים בטבלה, גם כאלו שאינם בשנת 2023.

לוחות זמנים (כל המועדים - לא רק בשנת 2023)				התנגדויות בתכנית	מספר תכנית במבא"ת	שם תכנית
תאריך החלטה	תחילת מועד הפקדה	החלטת מוסד תכנון על הפקדה	הגשה			
מועד הדיון בו הוחלט לאשר או לדחות את התכנית. במקרה המיוחד של תכנית ללא התנגדויות שאושרה ללא החלטה בהתאם לסעיף 108 (ג) - יש להשאיר שדה זה ריק	פרסום ההפקדה, ההפקדה בפועל	אם התקיימו מספר דיונים, יש להזין את מועד הדיון האחרון	קליטת התכנית לאחר עמידה בתנאי סף	אם הוגשו התנגדויות לתכנית, יש לסמן "כן" אם לא הוגשו התנגדויות, יש להשאיר ריק		

בעמודות אלו יש להזין תאריכים מופרדים בקו נטוי, לדוגמה: 1/12/2023

לוחות זמנים (כל המועדים - לא רק בשנת 2023)				התנגדויות בתכנית	מספר תכנית במבא"ת	שם תכנית
תאריך החלטה	תחילת מועד הפקדה	החלטת מוסד תכנון על הפקדה	הגשה			
מועד הדיון בו הוחלט לאשר או לדחות את התכנית. במקרה המיוחד של תכנית ללא התנגדויות שאושרה ללא החלטה בהתאם לסעיף 108 (ג) - יש להשאיר שדה זה ריק	פרסום ההפקדה, ההפקדה בפועל	אם התקיימו מספר דיונים, יש להזין את מועד הדיון האחרון	קליטת התכנית לאחר עמידה בתנאי סף	אם הוגשו התנגדויות לתכנית, יש לסמן "כן" אם לא הוגשו התנגדויות, יש להשאיר ריק		
בעמודות אלו יש להזין תאריכים מופרדים בקו נטוי, לדוגמה: 1/12/2023						
		07/03/2024	19/09/2023		203-1258938	חניון תת קרקעי רמתים צופים
			19/09/2023		203-1263235	תוספת יח"ד ניצוץ מאיר

מתן תוקף

מועד הנפקת נוסח
לפרסום ברשומות

מתן תוקף

מועד הנפקת נוסח
לפרסום ברשומות

יש לפרט את כל הישיבות שנערכו בשנת 2023 - מליאה, ועדת משנה או רשות הרישוי.

נוכחות													סך חברי ועדה		לוחות זמנים				סוג ישיבה	מספר ישיבה	
בוועדה עם מועצה אזורית בלבד:		נציג הרשות הארצית לכבאות והצלה	נציג רשות מקרקעי ישראל	נציג שר התחבורה	נציג השר לבטחון פנים	נציג שר הבריאות	נציג שר הבינוי והשיכון	נציג השר להגנת הסביבה	נציג שר האוצר לפי סעיף 18(ב3) או (א3) לחוק	נציג מתוך פנקס המהנדסים והאדריכלים	נציג לשכת התכנון המחוזית	מהנדס	י"ר או מ"מ קבוע	סה"כ חברי ועדה נוכחים (כולל י"ר)	סה"כ חברי ועדה ממונים (כולל י"ר)	תאריך הפצת פרוטוקול ישיבה	תאריך הפצת החלטות	תאריך הישיבה	תאריך הפצת סדר יום	יש לבחור: מליאה, ועדת משנה או רשות רישוי	
נציג שר החקלאות	נציג רשות הטבע והגנים																				
בעמודות אלו יש לבחור: נוכח, נעדר או לא מונה													בעמודות אלו יש להזין מספר שלם		בעמודות אלו יש להזין תאריכים מופרדים בקו נטוי, לדוגמה: 1/1/2023						
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	2.00	2.00			08/01/2023			רשות רישוי	2023001
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	2.00	2.00			21/03/2023			רשות רישוי	2023002
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	2.00	2.00			28/05/2023			רשות רישוי	2023003
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	2.00	2.00			04/06/2023			רשות רישוי	2023004
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	2.00	2.00			26/07/2023			רשות רישוי	2023012
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	2.00	2.00			27/07/2023			רשות רישוי	2023013
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	2.00	2.00			31/07/2023			רשות רישוי	2023014
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	2.00	2.00			22/11/2023			רשות רישוי	2023015
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	2.00	2.00			06/12/2023			רשות רישוי	2023016
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	2.00	2.00			18/12/2023			רשות רישוי	2023017
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	3.00	7.00			26/02/2023			ועדת משנה	2023001
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	3.00	7.00			20/04/2023			ועדת משנה	2023002
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	3.00	6.00			21/06/2023			ועדת משנה	2023003
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	3.00	7.00			26/07/2023			ועדת משנה	2023004
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	3.00	6.00			03/09/2023			ועדת משנה	2023005
			נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נעדר	נוכח	נוכח	3.00	6.00			27/12/2023			ועדת משנה	2023006

7 אינטרנט ומחשוב

א. האם קיימת בוועדה מערכת GIS?

ב. האם קיים תצ"א של כל מרחב התכנון?

מהי שנת העדכון של התצ"א?

ג. האם קיים ארכיב סרוק של תכנון (תכניות) ורישוי (תיקי בניין)?

ד. האם אתר האינטרנט של הוועדה או הרשות כולל את המידע הבא?

1 הנחיות מרחביות לעבודות הפטורות מהיתר

2 הנחיות מרחביות כלליות (לא רק לעבודות פטורות מהיתר)

אם כן, פרט:

3 הודעות תכנון על פי חוק התכנון והבנייה

4 הודעות רישוי על פי חוק התכנון והבנייה

5 סדר יום

6 מסמך החלטות

7 פרוטוקול ישיבה

ה. כתובת אתר האינטרנט של הוועדה

הערות נוספות:

בחירה: כן/לא/חלקי

בחירה: כן/לא/חלקי

יש להזין שנה בארבע ספרות

בחירה: כן/לא/חלקי

בחירה: כן/לא/חלקי

בחירה: כן/לא/חלקי

בחירה: כן/לא/חלקי

בחירה: כן/לא/חלקי

בחירה: כן/לא/חלקי

בחירה: כן/לא/חלקי

בחירה: כן/לא/חלקי

<https://beit-shean.complot.co.il/Pages/default.aspx>

יש לפרט את רשימת העובדים בוועדה נכון ל-31.12.2023.
 יש לכלול בטבלה עובדים העוסקים ברישוי, תכנון, מידע, ניהול וועדה, פיקוח ותביעה.
 אין לכלול בטבלה עובדים העוסקים בנושאי רישוי עסקים, תשתיות, בנייה ציבורית, שפ"ע ואיכות סביבה.
 עובד הממלא מספר תפקידים בוועדה - יש למלא את שמו מספר פעמים, עבור כל אחד מתפקידיו.

הערות	תאריך תחילת תפקיד יש להזין תאריך מופרד בקווים נטויים. דוגמה: 1/12/2023	השכלה למשל: מהנדס, הנדסאי אזרחי, אדריכל, גאוגרף, מתכנן ערים, וכו'.	היקף משרה (באחוזים)	אופן העסקה יש לבחור מתוך הרשימה	תפקיד יש לבחור מתוך הרשימה	שם משפחה	שם פרטי
	19/07/2022	הנדסאי בניין	100	עובד רשות או ועדה	רישוי - בודק היתרים	אברהם	אביו
	01/03/2015	הנדסאי אדריכלות	100	עובד רשות או ועדה	מידע - מידען	בורכו	אניה
	15/08/2015	הנדסאי אדריכלות	100	עובד רשות או ועדה	מנהל ועדה	בריקנר	צופיה
	01/05/2010	12 שנות לימוד+ קורסים באכיפה ופיקוח	100	עובד רשות או ועדה	פיקוח - מנהל	שוחט	תימור
	01/03/2021	אדריכל	100	עובד רשות או ועדה	מהנדס ועדה	ברוך	שמר
	28/10/2018	ראש העיר	100	עובד רשות או ועדה	יו"ר / מ"מ יו"ר (מרחבית)	לוי	ד'קי